



SCHEDA IMMOBILE

## Vigorovea - Condominio Con Spazio Commerciale E Due Appartamenti

Sant'Angelo di Piove di Sacco

**EUR 189.000**

Proponiamo in vendita esclusiva condominio fronte strada Piovese nelle vicinanze della rotatoria che porta a Sant'Angelo di Piove.

L'immobile da ristrutturare è posto su un lotto di 1.150mq. Al piano terra e primo locali ad uso commerciale con la possibilità di dividerli in più negozi, cantina al piano interrato. Al piano primo ulteriore sala commerciale e appartamento di 92mq. Al piano secondo appartamento di 134mq con terrazzo esterno di 50mq. Al piano terra garage di 77 mq staccato dal corpo del condominio. Possibilità di poter ristrutturare per ricavarne 3 o più appartamenti o realizzare una nuova costruzione. Per ulteriori informazioni Vi invitiamo a fissare un appuntamento in agenzia.

<b>TIPOLOGIA</b> Palazzo	<b>LOCALITA</b> Sant'Angelo di Piove di Sacco	<b>CAMERE</b> 0	<b>BAGNI</b> 0
<b>SUPERFICIE</b> 500 m <sup>2</sup>	<b>GARAGE</b> 0	<b>PIANO</b> interrato	<b>RIFERIMENTO</b> S-095
<b>CLASSE ENERGETICA</b> G	<b>IPE</b> 310.60 kWh/m <sup>2</sup> anno		

# Fotografie

Le fotografie, le planimetrie e i materiali grafici presenti in questa scheda sono da intendersi come indicativi e non costituiscono elemento contrattuale.

